

**1 BALANS PER 31 DECEMBER 2024**

	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
<b><u>ACTIVA</u></b>				
<u>Vaste activa</u>				
<u>Materiële vaste activa</u> (1)				
Gebouwen en -terreinen	2.201.962		2.322.498	
Inventaris	19.604		24.072	
Kunstvoorwerpen	340.831		340.831	
Vastgoedbeleggingen	140.000		140.000	
		2.702.397		2.827.401
<u>Financiële vaste activa</u> (2)				
Deelnemingen in groepsmaatschappijen	347.855		345.306	
Overige effecten	1.861.251		680.903	
		2.209.106		1.026.209
<u>Vlottende activa</u>				
<u>Vorderingen</u> (3)				
Vorderingen op groepsmaatschappijen	-		278.113	
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen	3.366		2.118	
Overige vorderingen en overlopende activa	20.429		1.500	
		23.795		281.731
<u>Liquide middelen</u> (4)		1.674.044		2.252.339
		6.609.342		6.387.680

	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
<b><u>PASSIVA</u></b>				
<u>Reserves en fondsen</u>	(5)			
Stichtingskapitaal		6.284.182		6.380.283
<u>Kortlopende schulden</u>	(6)			
Crediteuren		-		3.900
Overige schulden en overlopende passiva		325.160		3.497
		<u>325.160</u>		<u>7.397</u>
		<u>6.609.342</u>		<u>6.387.680</u>

## 2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

		Realisatie 2024	Realisatie 2023
		€	€
<u>Baten</u>		-25.401	3.202.530
<u>Lasten</u>			
Afschrijvingen materiële vaste activa	(10)	60.530	54.523
Waardeverandering materiële vaste activa	(11)	66.000	-207.589
Huisvestingslasten	(12)	44.024	12.520
Exploitatielasten	(13)	33.519	35.857
Kantoorlasten	(14)	2.612	1.390
Verkooplasten	(15)	236	6.387
Algemene lasten	(16)	33.429	54.224
		<u>240.350</u>	<u>-42.688</u>
<u>Saldo voor financiële baten en lasten</u>		-265.751	3.245.218
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	(17)	-	8.519
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	(18)	176.025	20.751
Rentelasten en soortgelijke lasten	(19)	-8.924	-4.115
		<u>167.101</u>	<u>25.155</u>
		-98.650	3.270.373
Resultaat deelnemingen	(20)	2.549	-15.173
<u>Saldo</u>		<u>-96.101</u>	<u>3.255.200</u>
<u>Resultaatbestemming</u>			
Stichtingskapitaal		<u>-96.101</u>	<u>3.255.200</u>

### **3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

#### **Algemeen**

##### Activiteiten

De activiteiten van Stichting Apothekersmuseum Kisters, statutair gevestigd te Doorwerth, bestaan voornamelijk uit het exploiteren van een museum.

##### Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Apothekersmuseum Kisters is feitelijk en statutair gevestigd op van der Molenallee 14 te DOORWERTH en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41050174.

##### Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Apothekersmuseum Kisters zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

#### **Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de van toepassing zijnde wet- en/of regelgeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

#### **Grondslagen voor de waardering van activa en passiva**

##### Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur.

### Financiële vaste activa

#### *Deelnemingen*

Deelnemingen waarop invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode (nettovermogenswaarde). Wanneer 20% of meer van de stemrechten uitgebracht kan worden, wordt ervan uitgegaan dat er invloed van betekenis is.

De nettovermogenswaarde wordt berekend volgens de grondslagen die gelden voor deze jaarrekening; voor deelnemingen waarvan onvoldoende gegevens beschikbaar zijn voor aanpassing aan deze grondslagen, wordt uitgegaan van de waarderinggrondslagen van de desbetreffende deelneming.

#### *Overige effecten*

#### Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde.

#### Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde.

#### Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs.

De geamortiseerde kostprijs is gelijk aan de nominale waarde.

### **Grondslagen voor de bepaling van het resultaat**

#### Baten van particulieren

Onder baten van particulieren wordt verstaan de algemene donaties voor de stichting.

#### Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de verkrijgingsprijs, op basis van de verwachte economische levensduur en rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

#### Financiële baten en lasten

##### *Rentebaten en rentelasten*

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van bancaire en rekening-courant verhoudingen.

#### Resultaat deelnemingen

Het resultaat is het bedrag waarmee de boekwaarde van de deelneming sinds de voorafgaande jaarrekening is gewijzigd als gevolg van het door de deelneming behaalde resultaat voor zover dit aan Stichting Apothekersmuseum Kisters wordt toegerekend.

#### **4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2024**

### **ACTIVA**

#### **VASTE ACTIVA**

##### 1. Materiële vaste activa

	Gebouwen en - terreinen	Inventaris	Kunst- voor- werpen	Vastgoed- beleg- gingen	Totaal
	€	€	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2024	2.322.499	24.072	340.831	140.000	2.827.402
Investerings	-	1.525	-	-	1.525
Afschrijvingen	-120.537	-5.993	-	-	-126.530
Boekwaarde per 31 december 2024	<u>2.201.962</u>	<u>19.604</u>	<u>340.831</u>	<u>140.000</u>	<u>2.702.397</u>
Aanschaffingswaarde	3.216.111	65.167	340.831	140.000	3.762.109
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-1.014.149	-45.563	-	-	-1.059.712
Boekwaarde per 31 december 2024	<u>2.201.962</u>	<u>19.604</u>	<u>340.831</u>	<u>140.000</u>	<u>2.702.397</u>

Afschrijvingspercentages

	%
Gebouwen en -terreinen	0-3-4
Inventaris	10-20
Kunstvoorwerpen	0

2. Financiële vaste activa

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>Deelnemingen in groepsmaatschappijen</u>		
Farmaka B.V. te Doorwerth (100%)	<u>347.855</u>	<u>345.306</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
<u>Farmaka B.V.</u>		
Stand per 1 januari	345.306	-
Investerings	-	360.479
Aandeel in het resultaat	2.549	-15.173
Stand per 31 december	<u>347.855</u>	<u>345.306</u>

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>Overige effecten</u>		
Effectendepot ING Bank 11041868	<u>1.861.251</u>	<u>680.903</u>

De effecten zijn gewaardeerd tegen de beurskoers per balansdatum.

**VLOTTENDE ACTIVA**

3. Vorderingen

Vorderingen op groepsmaatschappijen

Farmaka B.V.	<u>-</u>	<u>278.113</u>
--------------	----------	----------------

Farmaka B.V.

	2024	2023
	€	€
Stand per 1 januari	-	-
Ontstaan door overlijden mevr. Kisters-Ascherman	-	269.344
Mutaties boekjaar	-	250
	-	269.594
Rente	-	8.519
Stand per 31 december	-	278.113

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
<u>Overige belastingen en premies sociale verzekeringen</u>		
Dividendbelasting	3.366	2.118

Overige vorderingen en overlopende activa

Overlopende activa

Rente spaarrekeningen	20.429	-
Waarborgsom Vattenfal	-	1.500
	20.429	1.500

4. Liquide middelen

ABN AMRO Bank 682	-	151.574
ABN AMRO Bank 639	-	96.322
ING Bank effectenrekening	238	-
ING Bank 696	42.280	30.884
ING Bank 696 (spaarrekening)	1.592.009	1.471.884
ING Bank 976	39.169	499.506
Kas	348	2.169
	1.674.044	2.252.339

## **PASSIVA**

### **5. EIGEN VERMOGEN**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
<u>Stichtingskapitaal</u>		
Stand per 1 januari	6.380.283	3.125.083
Resultaatbestemming boekjaar	-96.101	3.255.200
Stand per 31 december	<u>6.284.182</u>	<u>6.380.283</u>

### **6. KORTLOPENDE SCHULDEN**

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>Crediteuren</u>		
Crediteuren	<u>-</u>	<u>3.900</u>

#### Overige schulden

Rekening-courant Farmaka B.V.	<u>299.283</u>	<u>-</u>
-------------------------------	----------------	----------

#### Rekening-courant Farmaka B.V.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Stand per 1 januari	-278.113	-
Mutaties boekjaar	577.073	-
	<u>298.960</u>	<u>-</u>
Rente	323	-
Stand per 31 december	<u>299.283</u>	<u>-</u>

Over de schuld wordt 3,10% rente berekend.



	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>Overlopende passiva</u>		
Accountantskosten	3.498	3.497
Overige schulden	22.379	-
	<u>25.877</u>	<u>3.497</u>

## **5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024**

	Realisatie 2024	Realisatie 2023
	€	€
<b>7. <u>Baten van particulieren</u></b>		
Nalatenschappen	-63.934	3.169.398
<b>8. <u>Baten uit beleggingen</u></b>		
Rentebaten bank	22.584	10.268
Dividend	8.320	21.284
Couponrente effecten	5.853	-
	<u>36.757</u>	<u>31.552</u>
<b>9. <u>Overige baten</u></b>		
Toegangsgelden	<u>1.776</u>	<u>1.580</u>
<b><u>Personeelsleden</u></b>		
Bij de stichting waren in 2024 geen werknemers in dienst.		
<b><u>Afschrijvingen</u></b>		
<b>10. <u>Afschrijvingen materiële vaste activa</u></b>		
Gebouwen en -terreinen	54.537	51.862
Inventaris	5.993	2.661
	<u>60.530</u>	<u>54.523</u>
<b>11. <u>Waardeverandering materiële vaste activa</u></b>		
Waardeverandering materiële vaste activa	<u>66.000</u>	<u>-207.589</u>
<b>12. <u>Huisvestingslasten</u></b>		
Gas water licht	19.705	7.163
Overige vaste lasten onroerende zaak	1.940	5.357
Kosten Vereniging van Eigenaren	22.379	-
	<u>44.024</u>	<u>12.520</u>



	Realisatie 2024	Realisatie 2023
	€	€
<b>13. <u>Exploitatielasten</u></b>		
Reparatie en onderhoud	19.219	18.907
Overige exploitatielasten	14.300	16.950
	<u>33.519</u>	<u>35.857</u>
<b>14. <u>Kantoorlasten</u></b>		
Drukwerk	-	233
Telefoon- en porti	-	621
Contributies en abonnementen	2.612	536
	<u>2.612</u>	<u>1.390</u>
<b>15. <u>Verkooplasten</u></b>		
Representatielasten	-	3.830
Overige verkooplasten	236	2.557
	<u>236</u>	<u>6.387</u>
<b>16. <u>Algemene lasten</u></b>		
Accountantslasten	12.583	5.000
Advieslasten	15.258	43.649
Verzekeringen	4.193	3.770
Overige algemene lasten	1.395	1.805
	<u>33.429</u>	<u>54.224</u>
<b><u>Financiële baten en lasten</u></b>		
<b>17. <u>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</u></b>		
Rente vordering Farmaka B.V.	-	8.519
	<u>-</u>	<u>8.519</u>
<b>18. <u>Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten</u></b>		
Koersresultaten effecten	176.025	20.751
	<u>176.025</u>	<u>20.751</u>



	Realisatie 2024	Realisatie 2023
	€	€
<b>19. <u>Rentelasten en soortgelijke lasten</u></b>		
Lasten bank	-	312
Lasten bank inzake effecten	8.601	3.803
Rente schuld Farmaka B.V.	323	-
	<u>8.924</u>	<u>4.115</u>
<b>20. <u>Resultaat deelnemingen</u></b>		
Aandeel resultaat Farmaka B.V.	<u>2.549</u>	<u>-15.173</u>